Location Appartement 3 pièce(s) de 68.68 m2
Mordelles
-
687 €

réf. ND-MAHEMORDELLES



Présentation du bien

Appartement T3 - Mordelles - BALCON, GARAGE et PARKING - GLI

Le Cabinet Martin by Come vous propose à la location ce T3 de 68.68m² situé dans un environnement résidentiel calme et verdoyant à Mordelles, à proximité immédiate des commodités du centre-bourg.

Ce logement se compose : d'un séjour lumineux ouvrant sur un balcon, d'une cuisine, de deux chambres dont une avec rangements, d'une salle de bain, et de WC séparés.

Un garage fermé ainsi qu'une place de parking extérieure complètent ce bien.

Commune dynamique à seulement 15 min de Rennes
Superficie : 68.68 m²
Garage + parking privatif
Terrasse agréable de 18m2
Location non meublée

Ce bien est soumis à la garantie loyers impayés. Cela signifie que seuls seront analysés les dossiers :

-des candidats en poste confirmé ayant des revenus équivalents ou supérieurs à trois fois le montant du loyer charges incluses,
-des candidats étudiants dont une tierce personne, en poste confirmé et ayant des revenus équivalents ou supérieurs à trois fois le montant du loyer charges incluses, peut se porter garante.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un cadre paisible tout en restant proche de Rennes !
Contactez dès maintenant le cabinet au 02 99 67 22 44, en précisant la référence ND-MAHEMORDELLES.

Pour plus d'informations sur les risques éventuels liés à ce bien, consultez le site officiel : www.georisques.gouv.fr

Informations complémentaires

- Type de bien : Appartement
- Pièce(s) : 3
- Date de disponibilité : 07/02/2027
- : 687 €
- Dépôt de garantie : 616.97 €
- Honoraires d'agence : 629.31 €
  dont frais de visite, dossier et bail : 421.21 €
  dont frais d'état des lieux : 208.10 €
- Provision sur charges : 70.00 €

Ce bien vous est présenté par

Un conseiller à votre écoute

Service Location