Location Appartement 3 pièce(s) de 65.44 m2
Rennes
-
1100 €

réf. HC-PRESSE-T3



Présentation du bien

Le Cabinet Martin By Côme Immobilier vous propose à la location ce T3 de 65,44 m² comprenant : une entrée avec placard, un séjour lumineux avec cuisine aménagée et équipée (four, plaques de cuisson, hotte), deux chambres dont une avec placard, une salle d'eau, un WC indépendant ainsi qu'un cellier privatif d'environ 2,40 m² situé au rez-de-chaussée.

La résidence neuve dispose d'un ascenseur desservant le rez-de-chaussée jusqu'au 5eme étage, d'un emplacement à vélos et d'un local poubelles. Le logement est équipé d'un chauffage électrique et d'un ballon thermodynamique.

Loyer : 950 euros + 150 euros de provisions sur charges.

Les provisions sur charges comprennent l'entretien des espaces extérieurs, l'entretien des coursives, les charges liées à l'ascenseur.

L'eau froide et l'électricité font l'objet de contrats individuels et restent à la charge du locataire.

Ne ratez pas cette opportunité ! Contactez dès maintenant le cabinet au 02 99 67 22 44, en

précisant la référence HC-PRESSE-T3

Pour plus d'informations sur les risques éventuels liés à ce bien, rendez-vous sur le site officiel www.georisques.gouv.fr

Informations complémentaires

- Type de bien : Appartement
- Pièce(s) : 3
- : 1100 €
- Dépôt de garantie : 950.00 €
- Honoraires d'agence : 850.72 €
  dont frais de visite, dossier et bail : 654.40 €
  dont frais d'état des lieux : 196.32 €
- Provision sur charges : 150.00 €

Ce bien vous est présenté par

Un conseiller à votre écoute

Service Location