

Location Appartement 1 pièce(s) de 14.39 m2

Rennes

-
423 €

réf. HC-COLLEU



Présentation du bien

STUDIO DE 14.39M2 - RENNES - RUE CHARLES GENIAUX - GLI

Nous vous proposons à la location ce studio lumineux de 14,39 m² au 2ème étage avec vue dégagée

Situé dans un quartier calme, Route de Lorient, ce studio au 2ème étage offre un cadre agréable et lumineux. Il comprend une kitchenette équipée, une chambre en mezzanine et une salle d'eau. Profitez également d'une vue arborée et de la proximité immédiate de l'arrêt de bus pour vos déplacements. Idéal pour une personne seule ou un étudiant.

Ce bien est soumis à la garantie loyers impayés. Cela signifie que seuls seront analysés les dossiers :

- des candidats en poste confirmé ayant des revenus équivalents ou supérieurs à trois fois le montant du loyer charges incluses,
- des candidats étudiants dont une tierce personne, en poste confirmé et ayant des revenus équivalents ou supérieurs à trois fois le montant du loyer charges incluses, peut se porter garante.

Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez dès maintenant le cabinet au 02 99 67 22 44,

en précisant la référence HC-COLLEU

Pour plus d'informations sur les risques éventuels liés à ce bien, rendez-vous sur le site officiel Géorisques.

Informations complémentaires

- Type de bien : Appartement
- Pièce(s) : 1
- Date de disponibilité : 01/04/2025
- : 423 €
- Dépôt de garantie : 403.11 €
- Honoraires d'agence : 187.07 €
 - dont frais de visite, dossier et bail : 143.90 €
 - dont frais d'état des lieux : 43.17 €
- Provision sur charges : 20.00 €

Ce bien vous est présenté par

Un conseiller à votre écoute

Service Location

