

□
Achat Maison 6 pièce(s) de 118 m2

Dinard

945 000 €

réf. DHDINARD



Présentation du bien

Vous serez agréablement surpris par la qualité de sa rénovation , décoré avec goût et par son parquet latte chêne clair, sa cheminée à foyer fermé et ses quatre belles salles d'eau. Cette nouvelle maison à la vente située au centre ville de DINARD à proximité immédiate de la place du marché et à mi distance du port et de la plage de l'écluse sera visitable sur rendez vous à partir du 1er octobre 2026.

Construite dans les années 1940, cette maison dispose d'une entrée, d'un vaste séjour salon cheminée à foyer fermé, d'une cuisine ouverte, d'une chambre parentale avec sa salle de bains privative, d'un WC séparé . A l'étage trois autres chambres dont deux bénéficiant de salle d'eau privative, un second toilette.

En souplex, une cinquième chambre et sa salle d'eau privative, un WC et une buanderie.

En extérieur, le bien dispose de deux terrasses exposée SUD ,EST et OUEST, de deux places de stationnement et d'un grand garage permettant de stocker vélos, motos et matériel divers.

Belle façade, ravalement effectué en 2023.

Noté D au diagnostic énergétique. Chaudière récente à Gaz de marque Frisquet.

N'hésitez pas à nous contacter pour toute information complémentaire.

Denis HOREL (5.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Informations complémentaires

- Type de bien : Maison
- Pièce(s) : 6
- : 945 000 € FAI

Ce bien vous est présenté par

Un conseiller à votre écoute

Horel Denis

