

## Achat Appartement 2 pièce(s) de 30 m2

Rennes

154 500 €

réf. SL1209



### Présentation du bien

Hyper centre de Rennes , le cabinet Martin vous propose au 31 rue Duhamel , un Appartement Type 1 bis de 30m<sup>2</sup> + stationnement privatif extérieur . Le bien est situé dans une impasse sécurisée ( borne d'accès ) à 2mn de la gare et du métro , ainsi que des commerces de la rue St Hélier . Pas de travaux à prévoir . Le bien est vendu avec un bail en cours ( loyer garanti) .Pour les visites merci de contacter Stéphane Louazon . (6.55 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)  
Copropriété de 40 lots - dont 15 lots habitation.

Charges annuelles : 450 euros.

Stéphane LOUAZON (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 7514205060002 - RENNES.

### Informations complémentaires

- Type de bien : Appartement
- Pièce(s) : 2
- : 154 500 € FAI

**Ce bien vous est présenté par**

**Un conseiller à votre écoute**

**Louazon Stéphane**

