

□  
**Achat Appartement 5 pièce(s) de 123 m2**

**Rennes**

**392 000 €**

réf. DHOCHÉ



## **Présentation du bien**

A 200 mètres de la Place HOCHÉ, ascenseur, normes PMR, lumineux . Magnifique duplex, unique à Rennes, Vaste séjour salon de 39m<sup>2</sup> exposé Sud Ouest belle hauteur sous plafond, cuisine aménagée et équipée , 2 WC, 2 salles de bains, 2 chambres et 1 bureau ouvert sur la mezzanine, dressing, penderies, et une cave au sous sol.

Prévoir une rénovation à votre image, opportunité à saisir, rare à la vente.

Visites sur rendez vous, Denis Horel (5.95 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 20 lots - dont 20 lots habitation.

Charges annuelles : 2866 euros.

## **Informations complémentaires**

- Type de bien : Appartement

- Pièce(s) : 5
- : 392 000 € FAI

**Ce bien vous est présenté par**

**Un conseiller à votre écoute**

**Horel Denis**

