

□  
**Location Appartement 1 pièce(s) de 19.83 m2**

**Rennes**

-  
**479 €**

**réf. ND-MART**



## **Présentation du bien**

Appartement T1 de 19,83 m<sup>2</sup> avec parking - QUARTIER MABILAIS

Le Cabinet Martin by Come vous propose à la location ce charmant studio d'une surface totale de 19.83m<sup>2</sup> situé à RENNES.

Le bien se compose d'une kitchenette équipée, un lumineux séjour, salle d'eau et W.C. L'appartement dispose également d'une place de parking souterraine privative.

Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez dès maintenant le cabinet au 02 99 67 22 44, en précisant la référence ND-MART.

Pour plus d'informations sur les risques éventuels liés à ce bien, rendez-vous sur le site officiel Géorisques.

## Informations complémentaires

- Type de bien : Appartement
- Pièce(s) : 1
- Date de disponibilité : 01/06/2026
- : 479 €
- Dépôt de garantie : 413.90 €
- Honoraires d'agence : 257.79 €
  - dont frais de visite, dossier et bail : 198.30 €
  - dont frais d'état des lieux : 59.49 €
- Provision sur charges : 65.00 €

## Ce bien vous est présenté par

**Un conseiller à votre écoute**

**Service Location**

