

**Achat Appartement 5 pièce(s) de 104 m2**

**Rennes**

**399 680 €**

**réf. DHDUPLEX**



## **Présentation du bien**

C'était une exclusivité du Cabinet MARTIN Place Hoche.

Déjà Vendu

Vaste type 5 duplex, 4 -ème et dernier étage bénéficiant d'une terrasse, d'un ascenseur et de deux garages box au sous sol.

Cet appartement était parfaitement distribué, entrée, penderie double, cuisine ouverte sur un vaste séjour salon de 40 m<sup>2</sup>, belle terrasse au sud de 14m<sup>2</sup>, une salle d'eau, un WC. En duplex, trois chambres dont deux avec penderie double, une salle de bains, un WC séparé. La copropriété a été construite en 2011 en BBC.

Les parties communes sont uniques à Rennes et superbes .

Situé juste à côté du déversoir, à proximité des prairies Saint Martin.

Vous souhaitez me confier un appartement, une maison, des murs commerciaux à la vente, je me tiens à votre disposition afin de vous aider pour sa commercialisation personnalisée.

Denis HOREL 0616567946

(5.74 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 44 lots.

Charges annuelles : 3600 euros.

## Informations complémentaires

- Type de bien : Appartement
- Pièce(s) : 5
- : 399 680 € FAI

## Ce bien vous est présenté par

**Un conseiller à votre écoute**

**Horel Denis**

