

**Achat Maison 6 pièce(s) de 116 m2**  
**Saint-Grégoire**  
**367 500 €**  
**réf. DHBLANCHE**



## **Présentation du bien**

Idéalement située proche des commerces et au calme.

Dès l'entrée, vous serez agréablement surpris par le volume du séjour salon donnant directement sur le jardin ayant une jolie vue sur la campagne.

Cette maison propose aussi une cuisine aménagée, un espace bureau, une penderie, un cabinet de toilette et un garage devant la maison

A l'étage, 4 chambres ayant chacune une penderie double, une salle de bains avec une fenêtre, une salle d'eau et un second WC séparé.

Cette maison construite en 2010 édifée sur 350 M<sup>2</sup> de terrain attend de nouveaux propriétaires souhaitant lui installer un poêle ou une cheminée.

Chaudière au Gaz de ville.

Visitable à tout moment

rare à la vente opportunité financière et sans travaux (5.00 % honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

## Informations complémentaires

- Type de bien : Maison
- Pièce(s) : 6
- Date de disponibilité : 12/01/2026
- : 367 500 € FAI

## Ce bien vous est présenté par

**Un conseiller à votre écoute**

**Horel Denis**

